

## HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

# Bexel® Limpiador Desengrasante Neutro Plus

### LIMPIADOR PARA SUPERFICIES DE PIEDRA NATURAL

#### DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Bexel® Limpiador Desengrasante Neutro Plus es un producto desarrollado con nanotecnología que posee un gran poder de limpieza y que después de usarlo deja sobre la superficie una protección que evita que las manchas se adhieran fuertemente, facilitando las limpiezas posteriores. Su pH neutro balanceado permite que sea usado en superficies delicadas como piedra natural, mármol, granito, y otros, sin llegar a dañarlas. El producto está desarrollado para desprender suciedad como grasa, aceite, residuos de jabón, remover residuos de ceras, y la mugre depositadas en la superficie de piedras naturales y pisos cerámicos y azulejos. No contiene ácidos, ni ingredientes alcalinos, ni sustancias abrasivas. Ideal para hacer la limpieza diaria en superficies en interiores y exteriores.

#### USOS

Bexel® Limpiador Desengrasante Neutro Plus es excelente para eliminar la grasa y limpiar la superficie de todo tipo de piedra natural como mármol y granito. Especialmente se recomienda usar este producto para hacer una limpieza profunda de superficies pétreas en interiores o exteriores, y al mismo tiempo prepara la superficie con una protección que reduce la adhesión de la grasa y la mugre, lo que ayuda a facilitar las limpiezas posteriores, disminuyendo el esfuerzo y tiempo de limpieza. También puede usarse sobre pisos porcelánicos, cerámicos y azulejos vidriados, boquillas y juntas cementosas, así como superficies de concreto.

#### CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Facilita el proceso de limpieza posterior a su uso.
  - Formula desarrollada con nanotecnología para brindar la doble acción: limpiar y proteger.
  - Gran poder desengrasante.
  - No contiene sustancias derivadas del petróleo.
  - Es ecológico.
  - Producto base agua.
- pH neutro balanceado para uso en superficies sensibles a álcalis y/o ácidos.
  - Deja una protección que evita que la suciedad se adhiera fuertemente en la superficie.

## INFORMACION DEL PRODUCTO

<b>Presentación</b>	Envase de 946 ml con atomizador.
<b>Conservación</b>	12 Meses
<b>Condiciones de Almacenamiento</b>	Puede almacenarse hasta 12 meses después de su fabricación si se conserva en su envase herméticamente cerrado y dentro de un almacén, a una temperatura entre 5°C y 35°C.
<b>Apariencia / Color</b>	Líquido color verde claro con olor cítrico
<b>Densidad</b>	1.01 - 1.03 gr/cm <sup>3</sup>
<b>pH</b>	6.5 - 7.5

## INFORMACION DE APLICACIÓN

<b>Rendimiento</b>	Rinde de 5 a 20 m <sup>2</sup> /litro dependiendo de la porosidad y las irregularidades de la superficie, así como del tipo y cantidad de suciedad y grasa que tenga la superficie. Se recomienda hacer previamente una prueba de aplicación para determinar su rendimiento real.
--------------------	---

## NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

## LIMITACIONES

No aplique este producto sobre superficies no recomendadas ya que pueden sufrir daños irreversibles, en caso de duda realice una prueba preliminar sobre una pequeña área que no esté expuesta a la vista para determinar si produce algún efecto adverso sobre las superficies a limpiar.

Al terminar de usarlo lave abundantemente con agua los instrumentos de aplicación. No mezcle este producto con otros, ni tampoco le agregue agua u otras sustancias extrañas que adulteren y desbalancen su formulación

## ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento de este producto y disposición de residuos, los usuarios deben consultar la versión más actualizada de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad; copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página "mex.sika.com/bexel".

## INSTRUCCIONES DE APLICACION

Antes de usarlo se recomienda leer la etiqueta del envase. Las siguientes instrucciones son procedimientos generales de uso que sirven solamente como referencia, ya que no es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de uso del producto. Por esta razón, es necesario que antes de usar este producto se haga una prueba, con el fin de confirmar que

sea adecuado al uso que se le pretende dar, así como para determinar que se van a obtener los resultados que se espera y que sus características se adecuan a las condiciones de la superficie donde se va a aplicar y el tipo de suciedad a eliminar. En caso de que requiera más información consulte a nuestro departamento técnico.

## PREPARACION DEL SOPORTE

Para mejores resultados aspire o barra muy bien las superficies para eliminar todo el polvo, así como materiales y partículas sueltas.

## APLICACIÓN

Use guantes de látex y lentes para evitar el contacto con la piel y ojos al manejar este producto ya que puede causar una ligera irritación. Antes de usarlo lea las instrucciones y advertencias de la etiqueta del envase y haga una prueba de aplicación en un área pequeña y poco visible, para verificar que el producto no cause ningún daño a la apariencia de la superficie y que su desempeño produzca los resultados deseados.

Aplique el producto de manera generosa rociándolo con el atomizador del envase sobre la superficie que va a limpiar hasta cubrirla completamente. Deje que el producto se mantenga en contacto con la superficie durante 5 a 7 minutos para que pueda remojar y aflojar los depósitos de grasa y suciedad. Si se tienen residuos difíciles de eliminar de la superficie espere de 10 a 15 minutos. Evite que el producto aplicado se llegue a secar sobre la superficie, si esto llegara a suceder aplique nuevamente el producto.

Enseguida talle la superficie con un cepillo de fibras de nylon o una esponja para remover las manchas. Existen algunos depósitos de mugre o manchas incrustadas más tenazmente a las superficies y por lo tanto más difíciles de eliminar que pueden requerir de un segundo tratamiento.

Retire el producto usando un rastrillo o jalador de



agua, un trapo húmedo o un trapeador para restregar la superficie sin rayarla y eliminar el exceso de producto con los residuos de grasas y mugre desprendida. Posteriormente puede trapear o limpiar el área con agua y trapo húmedo para eliminar por completo los residuos de suciedad y del producto.

Deje secar bien la superficie para evitar accidentes. Al terminar de usar este producto lávese las manos y los utensilios empleados con abundante agua.

## RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

## NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos.

Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página

